comfortroof.com.br

# TECNOLOGIA PARA RESOLVER GOTEIRAS DE UMA VEZ POR TODAS: **ESTANQUEIDADE ABSOLUTA E CONFORTO TÉRMICO.**

Comfort roof
CONFORTO TÉRMICO E ESTANQUEIDADE

# SOBRE A NOSSA **TECNOLOGIA**

Membrana líquida 100% silicone,
a melhor solução para impermeabilização e envelopamento de telhados.

A Comfort Roof é a divisão da Comfort Lux dedicada ao retrofit de coberturas e telhados, novos e usados, com foco na melhor opção custo-benefício, para resolver problemas de estanqueidade, melhoria do conforto térmico e eficiência energética.

Nossa solução consiste na aplicação de uma membrana 100% silicone de alta tecnologia e performance, presente nos mercados norte-americano e europeu há mais de 50 anos. Sua aplicação impede vazamentos e prolonga a vida útil do telhado. É uma solução eficiente, rápida e econômica, que pode ser aplicada diretamente sobre superfícies danificadas ou oxidadas, sem primer.

## PRINCIPAIS VANTAGENS

- Membrana totalmente impermeável e de altíssima durabilidade, com garantia de até 10 anos
- Melhor conforto térmico e eficiência energética
- Aplicação em camada única sobre: telhas metálicas, de fibrocimento e de concreto, lajes de cobertura, mantas asfálticas, PVC, EPDM, TPO, entre outras
- Maior alongamento da categoria, acompanha as movimentações do telhado
- Menor tempo de execução, sem paralisar operações internas do imóvel/empresa
- Certificações e aprovações internacionais que atestam durabilidade, resistência, segurança e eficiência energética

# RECUPERE O TELHADO COM **COMFORT ROOF**

Quando o telhado pede manutenção, só o sistema de membrana líquida 100% silicone traz de volta a tranquilidade.

- Garantia de até 10 anos e vida útil muito superior
- Totalmente impermeável, com 0% de absorção de água
- Prolonga a vida útil das coberturas com baixíssima sobrecarga estrutural
- Acompanha as movimentações da cobertura sem rupturas
- Elasticidade de 542%, a maior do mercado
- Interrompe a oxidação de telhas metálicas
- 100% silicone inorgânico, com alta resistência ao raios UV
- Baixíssima presença de compostos voláteis (<10%) e alto teor de sólidos (>90%)
- Baixa intervenção, sem paralisação das atividades
- Melhor custo-benefício para manutenção de coberturas
- Fácil aplicação, em camada única, sem emendas e sem primer (exceto para mantas asfálticas)
- Solução mais indicada para telhados planos
- Melhor conforto térmico e eficiência energética para sistemas de ar condicionado
- Refletância de 88%, a maior da categoria
- Certificações e aprovações internacionais

# NOSSOS **CERTIFICADOS** INTERNACIONAIS

### Cool Roof Rating Council
Desenvolve métodos de avaliação de valores de Refletância Solar e Emitância Térmica das membranas para telhados. Define ensaios iniciais e após 3 anos. É um certificado exigido pela legislação da Califórnia para emitir o Title 24.

### Miami-dade County
Certifica a resistência e adesão da membrana ao substrato, submetida a furacões, de acordo com o código de construção da Flórida. Adicionalmente, utiliza como evidência em seus testes a ASTM D 6694 que exige verificar os desempenhos iniciais e com exposição mínima após 5 000 h/UV em teste de envelhecimento acelerado.

### FM Approved
É uma organização que desenvolve alguns importantes padrões de segurança e proteção em edificações em nível mundial. É usado por empresas internacionais de engenharia e seguro que comprovam que os produtos aprovados passaram por testes normalizados para segurança e prevenção de perdas imobiliárias.

### UL 790
O Enduris 3500 apresenta credenciais Classe “A” de produto não combustível e Classe “B” de produto combustível, conforme os testes realizados de acordo com os procedimentos da UL 790 em sistemas de cobertura de espuma pulverizada e de camada única (single ply).

### California Tittle 24
Define os padrões exigidos pelo código de energia do estado da Califórnia para todas as construções. Trata-se das normas mais exigentes dos EUA, que requerem valores de refletância iniciais e após 3 anos de exposição ao ambiente externo.

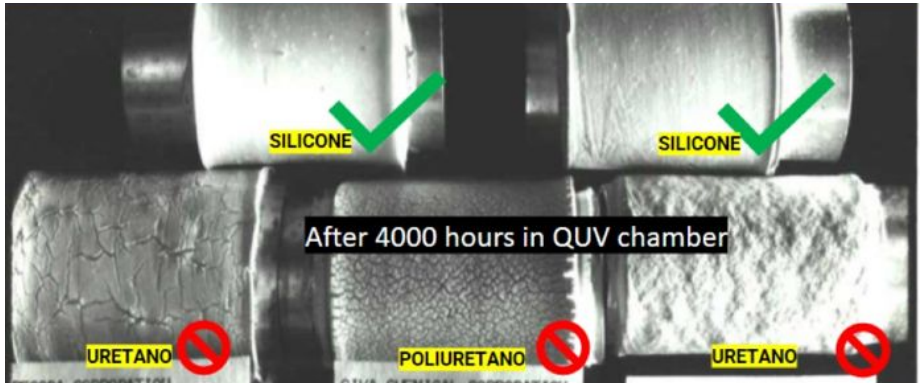
### Energy Star
É um sistema federal dos EUA que classifica a eficiência energética dos produtos para uso em construções e também é utilizado por alguns programas nacionais de redução de impostos. Exige valores de refletância iniciais e após 3 anos de exposição ao ambiente externo.

### NSF P151
É um protocolo ensaiado pela UL que indica que pode ser feita a coleta da água do telhado para reuso, sem contaminação causada pelo Enduris e também avalia se a membrana não é afetada por água de chuva ou empoçamento.

# POR QUE UTILIZAR **MEMBRANA 100% SILICONE?**

Simples. É a tecnologia de impermeabilização e envelopamento de telhados com a melhor performance e durabilidade.

- Maior durabilidade entre os sistemas de impermeabilização disponíveis
- Material inorgânico, indiferente à ação dos raios UV e intempéries
- Maior elasticidade para acompanhar movimentações da cobertura
- Altíssima adesão ao substrato do telhado, em camada única e sem primer (exceto em mantas asfálticas)

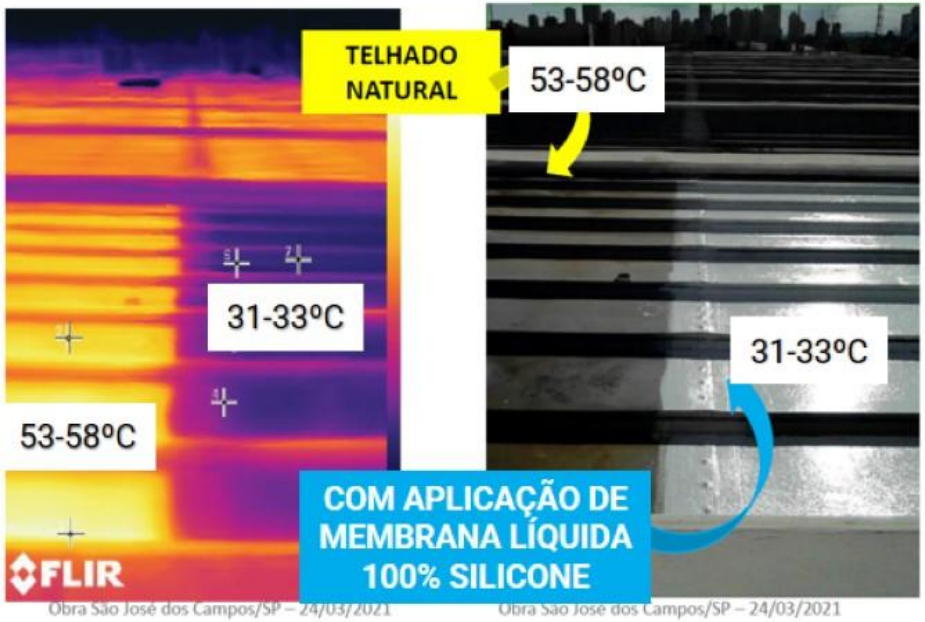


# POR QUE UTILIZAR **MEMBRANA 100% SILICONE?**

Simples. É a tecnologia de impermeabilização e envelopamento de telhados com a melhor performance e durabilidade.

- Melhor conforto térmico, comprovado a partir de medições termográficas
- Reduz o consumo de energia com sistemas de ar condicionado

**MEDIÇÃO PONTUAL EM OBRA**

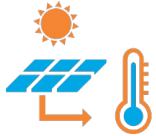


# POR QUE UTILIZAR **MEMBRANA 100% SILICONE?**

Simples. É a tecnologia de impermeabilização e envelopamento de telhados com a melhor performance e durabilidade.

| CARACTERÍSTICAS | TIPO DE SISTEMA - ANÁLISE SOBRE TELHAS METÁLICAS | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | MANTA LÍQ. ACRÍLICA | | MANTA ASFÁLTICA ALUMINIZADA | | MEMBRANA DE POLIURETANO | | MANTA SINTÉTICA (PVC/TPO) | | **MEMBRANA SILICONE** | |
| REFLETÂNCIA | ALTA* | ☺ | BAIXA | ☹ | ALTA | ☺ | MUITO ALTA | ☺ | **MUITO ALTA** | ☺ |
| RESISTÊNCIA AO TRÁFEGO DE PESSOAS | NÃO | ☹ | SIM* | 😐 | SIM | ☺ | SIM | ☺ | **SIM** | ☺ |
| CAPACIDADE ELÁSTICA | RUIM | ☹ | REGULAR | 😐 | BOM | ☺ | BOM | ☺ | **ÓTIMO** | ☺ |
| SISTEMA DE APLICAÇÃO | BOM | ☺ | RUIM | ☹ | RUIM | 😐 | RUIM | 😐 | **BOM** | ☺ |
| TRATAMENTO DE JUNTAS E DEFEITOS | SIM | 😐 | SIM | 😐 | SIM | 😐 | NÃO | ☺ | **SIM** | 😐 |
| RESISTÊNCIA EXPOSIÇÃO AOS RAIOS UV | RUIM | ☹ | RUIM | ☹ | BOM | ☺ | BOM | ☺ | **ÓTIMO** | ☺ |
| SOBRECARGA ESTRUTURA | NÃO | ☺ | SIM* | 😐 | NÃO | ☺ | NÃO | ☺ | **NÃO** | ☺ |
| PRAZO DE EXECUÇÃO | 1 x | ☺ | 3-5 x | ☹ | 2-3 x | ☹ | 2 x | 😐 | **1 x** | ☺ |
| CUSTO RELATIVO | 0,7 $ | ☺ | 1,0 $ | 😐 | 2,0 $ | ☹ | 3,0 $ | ☹ | **1,0 $** | ☺ |
| VIDA ÚTIL (TEMPO DE ESTANQUEIDADE) | 1 ANO | ☹ | 3 ANOS | ☹ | 5-10 ANOS | 😐 | 10-15 ANOS | ☺ | **+20 ANOS** | ☺ |
| RISCO OPERACIONAL | BAIXO | ☺ | ALTO | ☹ | MÉDIO | 😐 | MÉDIO | 😐 | **BAIXO** | ☺ |

FLEXIBILIDADE



CONFORTO TÉRMICO

ENTANQUEIDADE

GARANTIA DE ATÉ 10 ANOS

# ESTUDOS DE CASO

**ENVELOPAMENTO TOTAL** EM LAJE DE COBERTURA, DIRETAMENTE SOBRE A MANTA ASFÁLTICA DETERIORADA

ANTES

DEPOIS

# ESTUDOS DE CASO

**ENVELOPAMENTO PARCIAL** EM TELHA METÁLICA OXIDADA, PRIORIZANDO ÁREAS COM PROCESSO AVANÇADO DE DETERIORAÇÃO

ANTES

DEPOIS

# **SEGMENTOS** ATENDIDOS PELA COMFORT ROOF

O sistema Comfort Roof de membrana líquida 100% silicone é utilizado pelos principais segmentos econômicos do Brasil.

- INDÚSTRIAS
- CENTROS LOGÍSTICOS
- ATACADOS E SUPERMERCADOS
- SILOS E ARMAZÉNS DE GRÃOS
- SHOPPINGS
- AEROPORTOS
- CONDOMÍNIOS

# ALGUNS CLIENTES ATENDIDOS PELA COMFORT ROOF

Conheça alguns clientes que já aprovaram o sistema Comfort Roof de membrana líquida 100% silicone.

+500 clientes utilizam sistemas construtivos eficientes e sustentáveis da Comfort Lux.